

tervezési program

építtető neve:

címe:

munka megnevezése:

tervfajta:

építési helyszín, helyrajzi száma:

Bázel József

7976 Szörény, Dózsa út 7.

gabonataroló siló építés

kivitelezési dokumentáció

7976 Szörény, (hrsz.: 040/20)

E tervezési program a tervezési szerződés kötelező mellékletét képezi a vonatkozó jogszabályi előírások alapján.

A tervezési program minden releváns, a tűzvédelmi tervezés során figyelembe veendő fontos tény, igényt és előírást rögzít a tervezési fázisnak megfelelő részletezettségben.

1. tervezési feladat részletes leírása, az építési tevékenység megnevezése:

Az Építtető által meghatározott és az alábbiakban részletezett igények és elvárások alapján, a vele közösen pontosított-véglegesített tervezési program szerinti feladat:

Elkészítendő a tárgyi építmény megvalósításához szükséges kivitelezési dokumentáció, a korábbi engedélyezési tervdokumentáció alapján.

építési engedély határozat:

ÉTDR azonosító: 201700054903

Iratazonosító: IR-000455686/2017

Értesítés jogerőről:

Iratazonosító: IR-000489917/2017

2. a tervezés előzményei:

A tervezői megbízás körülményeit, a Tervező és az Építtető kapcsolatát az aláírt Tervezői Szerződés szabályozza.

Korábbi az Irodánk által elkészített engedélyezési tervdokumentáció.

3. az elvárt követelmények meghatározása:

Az OTSZ előírásainál szigorúbb követelményeket nem vár el az Építtető.

4. az elvárt követelményeknek való megfelelés igazolásának módja, az alkalmazandó szabványok vagy azokkal egyenértékű számítási-méretezési eljárások és hivatkozások, jogszabályok, előírások, szabályzatok köre:

Az elvárt követelményeknek való megfelelést a tervező nyilatkozattal és a dokumentáció részét képező számításokkal, illetve szakhatósági véleménnyel igazolja.

- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről,
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rend. az országos településrendezési és építési követelményekről,
- 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról,
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről,

5. a beruházás ütemezése:

Kivitelezés ütemezése: Egy építési ütem.

5.1. szakhatósági közreműködés az eljárásban:

A használatbavételi engedélyezési eljárásban szakhatósági közreműködés lesz szükséges.

6. a megszokottól eltérő műszaki vagy használati körülmények, építtetői követelmények:

Építtető nem határozott meg az általánosan szokásostól eltérő használati körülményeket vagy követelményeket.

6. a tervezendő építmény használatának, üzemeltetésének, karbantartásának feltételei:

- Feltételezzük, hogy az élettartam alatt szükséges karbantartási és fenntartási munkákat az Építtető vagy az Üzemeltető folyamatosan elvégzi.
- A tervezést és a kivitelezést megfelelő szakértelemmel, jogosultsággal és tapasztalattal rendelkező személyek, vállalkozások végzik. A megvalósítás során folyamatosan biztosított az elvárt műszaki ellenőrzés, felügyelet és a minőség ellenőrzése.

- Az építőanyagok és termékek úgy kerülnek beépítésre, hogy azok tervezés során meghatározott és számításba vehető hatásoknak megfelelő, a jogszabályokban megadott módon igazolt műszaki specifikációkkal rendelkeznek.

Pécs, 2018. február 19.

Építtető:.....

Bázel József

Építész-tervező:.....

Timár Építész-Mérnök Iroda Kft.; Timár György tervező